

Všeobecné podmínky pro zpracování projektové dokumentace, realizaci a napojení kanalizačních přípojek na kanalizaci, odvádění odpadních vod a udržování kanalizačních přípojek

Žadatel (budoucí odběratel) o povolení připojení na kanalizaci je povinen dodržovat tyto podmínky stanovené provozovatelem kanalizace – SmVaK Ostrava a.s.

SmVaK Ostrava a.s., jako provozovatel kanalizace, stanoví v souladu se zákonem č. 274/2001Sb. (zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu) a prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění základní principy, práva, povinnosti a podmínky pro odvádění odpadních vod do kanalizace pro veřejnou potřebu.

- ⇒ Kanalizační přípojka je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo odvodnění pozemku k zaústění do stokové sítě.
- ⇒ Vnitřní kanalizace končí v místě posledního soutoku jednotlivých větví ležaté kanalizace stavby nebo pozemku.
- ⇒ Kanalizační přípojka je rozdělena na úsek potrubí uložený na pozemku tvořícím veřejné prostranství a úsek potrubí uložený na jiném (soukromém) pozemku vlastníka připojované nemovitosti.
- ⇒ Kanalizační přípojku celou pořizuje na své náklady vlastník připojované nemovitosti - odběratel, není-li dohodnuto jinak; vlastníkem přípojky je osoba, která na své náklady přípojku pořídila.
- ⇒ Vlastník kanalizační přípojky je povinen zajistit, aby kanalizační přípojka byla provedena jako vodotěsná a tak, aby nedošlo ke zmenšení průtočného profilu stoky, do které je zaústěna. Provedení přípojek a šachet (uložení, hutnění, způsob napojení přípojky na hlavní kanalizační řad, provedení zkoušky vodotěsnosti) musí být v souladu s ČSN EN 1610, ČSN 75 6101.
- ⇒ V případech, kdy je kanalizace, na kterou je kanalizační přípojka napojena, ukončena čistírnou odpadních vod, není dovoleno vypouštět do kanalizace odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Před provedením napojení kanalizační přípojky je vlastník nemovitosti povinen zrušit septik nebo jiné jímky a odvést veškeré odpadní vody přímo do kanalizace bez usazení.
- ⇒ Kanalizační přípojku je možno napojit do kanalizačního řadu přímo do potrubí výřezem (jádrové vrtání vstupního otvoru) se zatěsněním, případně do revizní šachty.
 - V prvním případě je nutno na kanalizační přípojce zřídit kontrolní šachtu, a to:
 - při hloubce uložení přípojky do 1,5 m šachtu průměru min. DN 315
 - při hloubce uložení přípojky do 2,0 m šachtu průměru min. DN 400 (425)
 - při hloubce uložení přípojky nad 2,0 m šachtu průměru min. DN 600
 - V případě napojení do revizní šachty je nutno na kanalizační přípojce zřídit kontrolní šachtu, pokud délka rovného úseku kanalizační přípojky přesahuje 30 m.
- ⇒ Přípojkové šachty je nutno situovat na hranici veřejného prostranství a soukromého pozemku, dále pak ve všech lomových bodech přípojky. Přípojkové šachty musí být umístěny tak, aby byla ze strany provozovatele možná pravidelná kontrola a čištění.
- ⇒ Kanalizační přípojka může být provedena z trubního materiálu PVC, PP, PE, kameniny. Uložení a zásyp potrubí ve výkopu musí být provedeny dle typového vzorového podkladu výrobce trubního materiálu.
- ⇒ Nejmenší dovolený sklon kanalizační přípojky při DN 200 je 10 ‰, při DN 150 je 20 ‰. Zaústění do kanalizace pro veřejnou potřebu musí být provedeno v horní 1/2 profilu potrubí stoky.

Projekt kanalizační přípojky musí obsahovat:

- situační výkres (měř. 1:1000, příp. 1:500) se zaměřením připojované nemovitosti. V tomto výkresu musí být zakreslen půdorys připojované nemovitosti a vlastní parcela (červeně), dále přilehlé parcely, komunikace, směr a hloubka inženýrských sítí, se kterými se bude kanalizační přípojka křížovat a vnitřní kanalizace.
- podélný řez kanalizační přípojku (měř. 1:50) s vyznačením křížujících sítí
- technickou zprávu

Žadatel o povolení připojení na kanalizaci obdrží souhlasné vyjádření, jehož součástí je tiskopis „Žádost o zřízení kanalizační přípojky“.

Vlastník připojované nemovitosti (žadatel) je povinen v dostatečném časovém předstihu před plánovanou realizací kanalizační přípojky doručit na příslušné zákaznické centrum SmVaK Ostrava a.s. žádost o zřízení kanalizační přípojky včetně příslušného povolení ve smyslu stavebního zákona vydaného stavebním úřadem a projektovou dokumentaci kanalizační přípojky. Projektová dokumentace bude zpracována projektovou organizací nebo fyzickou osobou, která má ve smyslu platných předpisů oprávnění k této činnosti.

Tuto povinnost má vlastník napojované nemovitosti i v případě, že realizuje jen část kanalizační přípojky uloženou na soukromém pozemku a připojení realizuje do již provedené části kanalizační přípojky situované na veřejném prostranství. Součástí dokladů doložených na zákaznické centrum bude i aktuální výpis z katastru nemovitostí prokazující vlastnický vztah k připojované nemovitosti.

- ⇒ SmVaK Ostrava a.s., jako provozovatel kanalizace pro veřejnou potřebu, si vyhrazuje právo rozhodovat o vydání povolení ke zřízení kanalizačních přípojek a stanovovat podmínky i způsob jejich realizace tak, aby byly provedeny odborně a jakostně dle platných norem včetně vhodného materiálu.
- ⇒ SmVaK Ostrava a.s. má právo kontrolovat provádění prací na realizaci kanalizační přípojky. Před zásypem kanalizačního potrubí musí být zástupce SmVaK Ostrava a.s. přizván ke kontrole provedených prací.
- ⇒ Vlastník připojované nemovitosti je povinen po provedení napojení kanalizační přípojky a před zásypem potrubí zajistit zaměření místa zaústění kanalizační přípojky do kanalizace.
- ⇒ Svévolné připojení kanalizační přípojky na kanalizaci bez písemného souhlasu SmVaK Ostrava a.s. nebo poškození kanalizace je zakázáno a podléhá sankcím dle platné právní úpravy.
- ⇒ Do kanalizace je povoleno vypouštět pouze odpadní vody (splaškové, srážkové) v míře znečištění stanovené v kanalizačním řádu. Je nepřipustné do kanalizace vypouštět látky hořlavé, lehce zápalné, jedovaté, kyselé, žíravé a takové, jež by mohly způsobit poškození, ucpání stoky nebo ohrozit provoz čistírny odpadních vod. Případné škody vzniklé na zařízení provozovatele kanalizace, způsobené nekázní odběratele vypouštěním těchto látek, uhradí odběratel - vlastník připojené nemovitosti.
- ⇒ Poruchy vzniklé na části kanalizační přípojky umístěné v pozemku tvořícím veřejné prostranství ohlašuje její vlastník provozovateli kanalizace, který opravy a údržbu těchto částí kanalizačních přípojek hradí ze svých provozních nákladů. Odstranění poruchy na jiné části kanalizační přípojky hradí její vlastník.
- ⇒ Vlastník kanalizační přípojky nesmí bez souhlasu provozovatele - SmVaK Ostrava a.s. provádět jakékoli následné úpravy nebo změny na kanalizační přípojce, včetně provádění připojování jiných nemovitostí na vlastní kanalizační přípojku.
- ⇒ Před napojením kanalizační přípojky na kanalizaci pro veřejnou potřebu je **vlastník připojované nemovitosti povinen** uzavřít „Smlouvu o odvádění odpadních vod kanalizací“.